

## BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 02 năm 2022, tại Văn phòng Công ty CP Xây dựng và Kinh doanh Nhà Tân An Huy.

### Chúng tôi gồm có:

Ông Nguyễn Hồng Hải

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT

### Cùng làm việc với:

Ông Nguyễn Văn Lợi - Đại diện theo ủy quyền của Ông Phạm Văn Vui

### Nội dung làm việc:

Căn cứ biên bản làm việc ngày 12/01/2022 và 20/01/2022.

Ông Hải đại diện Công ty Tân An Huy họp để thống nhất phương án bồi thường và giải phóng mặt bằng cho khu đất chưa được bồi thường khoảng 10.007 m<sup>2</sup>.


Ông Lợi: Số tiền công ty bồi thường 15 triệu đồng/m<sup>2</sup> là không thỏa đáng. Chúng tôi chỉ chấp thuận giá bồi thường là 20 triệu đồng/m<sup>2</sup> và công ty sẽ chi trả 100% số tiền bồi thường làm 3 đợt trong vòng 3 tháng.

Ông Hải: Nếu giá bồi thường 20 triệu đồng/m<sup>2</sup> là vượt quá chi phí dự trù của công ty do đó công ty không đảm đương được giá bồi thường do ông Lợi đưa ra. Công ty chỉ chấp nhận giá bồi thường là 15 triệu đồng/m<sup>2</sup> và thanh toán làm 3 đợt trong vòng 6 tháng.

Do đó việc thương lượng bồi thường giữa hai bên không thành nên không thể đền bù được khu đất này. Công ty sẽ báo cáo lại UBND huyện Nhà Bè, UBND thành phố Hồ Chí Minh xin điều chỉnh lại dự án.

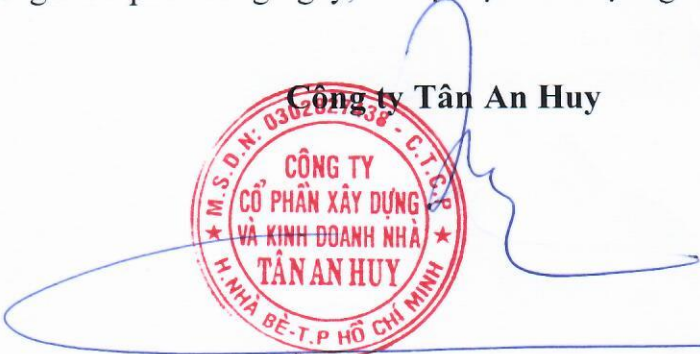
Biên bản kết thúc lúc 09 giờ 30 phút cùng ngày, đã đọc lại cho mọi người cùng nghe và đồng ý ký tên.

Chủ đất

  
Nguyễn Văn Lợi

Công ty Tân An Huy



  
Nguyễn Hồng Hải