

Số: 13/2022/CV-TAH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 4 năm 2022

Về thời hạn ký kết Phụ lục hợp đồng và gia hạn thêm thời hạn thanh toán theo PLHD.

**Kính gửi: Quý khách hàng**

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh nhà Tân An Huy “Công ty Tân An Huy” trân trọng cảm ơn Quý khách hàng đã đồng hành với Công ty Tân An Huy trong suốt thời gian qua.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Nhà Tân An Huy làm chủ đầu tư dự án Khu Nhà Ở Tân An Huy tại Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè theo quyết định giao đất số 6520/QĐ-UBND ngày 26/12/2005 của UBND TP.HCM về việc giao đất để đầu tư xây dựng khu nhà ở và Quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 số 425/QĐ-UBND ngày 13/9/2007 của UBND huyện Nhà Bè tại xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè.

Kính thưa quý khách hàng, sau các cuộc họp của ông Nguyễn Hồng Hải - Chủ tịch HĐQT Công ty cùng với các khách hàng mua nhà tại dự án, Công ty đã nhận được nhiều ý kiến đóng góp gửi về Công ty về việc sửa đổi bổ sung một số nội dung trong Phụ lục hợp đồng “PLHD”. Sau thời hạn một tháng kể từ ngày họp, khách hàng gửi ý kiến về Công ty, Công ty đã tổng hợp các ý kiến và thống nhất chỉ sửa đổi, bổ sung Khoản 2.1 Điều 2 của Phụ lục Hợp đồng về điều kiện thanh toán. Kể từ ngày 15/4/2022 tất cả các điều khoản trong PLHD sẽ không sửa đổi bổ sung với bất kỳ lý do nào liên quan đến nội dung đã thống nhất. Nội dung sửa đổi bổ sung như sau: Khoản 2.1 Điều 2 của Phụ lục Hợp đồng “..... Bên B được phép gia hạn thêm thời gian thanh toán tối đa 20 (hai mươi) ngày kể từ ngày hết hạn thanh toán”. Hiện tại đã có 173 khách hàng đã ký PLHD, để sửa đổi bổ sung điều khoản trên Công ty lập PLHD sửa đổi bổ sung nội dung nêu trên. Những khách hàng đã ký PLHD vui lòng liên hệ Công ty để ký nội dung sửa đổi bổ sung.

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Công ty Tân An Huy sớm thực hiện dự án Khu nhà ở Tân An Huy tại xã Phước Kiển huyện Nhà Bè, Công ty Tân An Huy xin thông báo đến Quý khách hàng chưa ký Phụ Lục hợp đồng sớm liên hệ với Công ty để ký cho kịp thời gian. Thời gian ký như sau:

**Thời gian:** từ ngày 15/4/2022 đến hết ngày 29/4/2022

**Địa điểm:** Lô B.56-B.57 KDC Tân An Huy, xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè

Để tránh trường hợp khách hàng phản ánh không nhận được thư từ Công ty, Công ty sẽ gửi thông báo này bằng chuyển phát nhanh đến địa chỉ quý khách hàng và có xác nhận của bưu điện đã nhận thư. Trường hợp khách hàng nào chưa nhận được vui lòng xem trên website Công ty: [tananhuy.com](http://tananhuy.com) để được biết.

Sau ngày 30/4/2022 Công ty sẽ không ký PLHD với những khách hàng chưa đến ký theo thời gian quy định nêu trên. Đầu tháng 5/2022, Công ty sẽ thông báo kế hoạch triển khai dự án và phương án xử lý đối với các khách hàng chưa ký PLHD.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.



Nguyễn Hồng Anh Tuấn